

运动场地及设施改造项目

竞争性比选文件

比选人：重庆广播电视大学(盖单位公章)

二〇一八年七月

目 录

第一章 竞争性比选公告

第二章 竞选人须知

第三章 评标办法

第四章 合同条款及格式

第五章 竞选文件附件

第六章 技术要求

第一章 竞争性比选公告

运动场地及设施改造项目已通过市教委和发改委立项，施工图和做法说明已完成，资金已到位，具备竞争性比选条件，特发布此比选公告。

一、工程名称

运动场地及设施改造项目。

二、项目概况及比选范围

1、工程概况：

- (1) 合川校区足球场的塑胶跑道维修；
- (2) 合川校区足球场的场内人造草修复、环保颗粒填充及梳理；
- (3) 合川校区足球场的辅助区人造草坪更换，新做人造草坪羽毛球场；
- (4) 合川校区已建成篮球场新做硅 PU 篮球场和羽毛球场；
- (5) 华岩校区足球场边原硅 PU 篮球场维修；
- (6) 华岩校区 5#宿舍与围墙间的篮球场维修、新作硅 PU 面层；
- (7) 华岩校区 4#与 5#宿舍之间硅 PU 羽毛球场维修和翻新；

具体详见施工图纸、工程量清单及本比选文件中的相关技术要求。

2、比选范围：施工图纸、工程量清单及本比选文件要求的全部内容。

3、计划工期（自开工之日起至经发包人验收合格之日止）：35 日历天（包含法定节假日）。

三、竞选单位的资质要求

1、建设行政主管部门颁发的市政工程专业承包二级及以上资质。

2、本次比选不接受联合体竞选。

3、参与竞选的重庆市市外企业还须提供重庆市建设行政主管部门颁发的分支机构入渝登记备案证，无备案证则需按照《关于印发市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知》（渝建发[2016]22 号）规定执行。

四、比选文件的获取：

凡有意参加竞标的施工单位，请于该竞争性比选文件发布之日（2018年7月12日）起至提交竞标文件截止时间之前，在重庆广播电视大学官网 [:// www.c dd.c .c](http://www.cdd.c.c) /下载竞争性比选文件，无论下载与否，均视为竞选人已知晓所有竞争性比选要求的实质性内容。

五、购买竞争性比选文件费用：

竞争性比选文件售价：300元/份，售后不退。由参与竞标的单位以电汇或转账方式汇至以下账户，比选文件费用的到账截止时间为开标当天上午9:00。我们将不接受没有按时缴纳报名费的竞选单位的竞选文件。

户名：重庆广播电视大学

账户：108805392610

开户行：中国银行重庆九龙坡支行

六、联系方式：

联系电话：023-68465180 许老师

重庆广播电视大学

2018年7月12日

第二章 竞选人须知

竞选人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	比选人	名 称：重庆广播电视大学 地 址：重庆市九龙坡区华龙大道1号 电 话：023-68465180 联系人：许老师
1.1.3	比选代理机构	无，比选人自行组织比选。
1.1.4	项目名称	运动场地及设施改造项目。
1.1.5	建设地点	重庆市九龙坡区华龙大道1号和合川区思源路15号。
1.2.1	资金来源	资金性质：自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.2.4	质保期	从竣工验收合格之日起两年。
1.3.1	比选范围	施工图纸、工程量清单及本比选文件要求的全部内容。
1.3.2	计划工期	施工总工期（自开工之日起至经发包人验收合格之日止）：35日历天。 （竞选函中必须填报工期、且工期必须满足此要求，否则视为对比选文件不响应，其竞选文件按废标处理）。 1、计划开工日期：2018年 月 日；具体时间以开工令为准。 2、计划竣工日期：2018年 月 日。
1.3.3	质量要求	1、满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。 2、参加比选的竞选人须按“运动场地及设施改造项目材料品牌核定表”中的材料品牌，提供拟选用的生产企业针对本项目的授权书及通过“GB36246-2018”标准的检测报告（CMA标志）。
1.3.4	获取比选文件的时	1、获取比选文件 时间：2018年 7 月 12 日 7 月 20 日。 2、获取比选文件方式：各竞选单位登陆重庆广播电视大学主页_____c d

条款号	条款名称	编 列 内 容
	间及方式	d.c.c 公告栏自行下载。
1.4.1	竞 选 人 资 质 条 件、能 力 和 信 誉	<p>1、法人授权委托书（见第五章附件一）。</p> <p>参加资格审查的竞选单位代表应向资格审查评审委员会当面出示法人代表授权委托书原件和本人身份证原件，而不是将授权委托书装入竞标文件袋。否则，竞选人将失去竞标资格。</p> <p>2、本工程比选实行资格后审，竞选人应具备以下条件：</p> <p>（1）具备有效的营业执照（提供有效的营业执照复印件并加盖企业鲜章）。</p> <p>（2）建设行政主管部门颁发的市政工程专业承包二级及以上资质（提供有效的资质证书副本并加盖企业鲜章）。</p> <p>（3）具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目项目经理和专职安全生产管理人员（即“三类人员”）具备相应的由建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书。（须提供有效的安全生产许可证及“三类人员”安全生产考核合格证书复印件） 以上复印件加盖企业鲜章 。</p> <p>（4）项目经理</p> <p>要求具备二级及以上建造师执业资格（专业类别为市政工程），提供项目经理建造师执业资格（专业类别为市政工程）证书复印件，复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（5）技术负责人</p> <p>要求具备工程师及以上职称，提供技术负责人职称证（专业类别为建筑、工程技术或市政工程均可）证书复印件，复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（6）业绩要求：近五年（2013年1月至今）有新建或改造塑胶运动场面层的业绩不少于1个，每个工程的合同价不低于150万元。有新建或改造硅PU球场面层的业绩不少于1个，每个工程的合同价不低于30万元。（须提供业绩的合同协议书和竣工验收证明材料复印件）</p> <p>（7）外地施工企业参与竞选的要求</p> <p>按照“渝建发（2016）22号”文规定，2016年5月1日起，重庆市外建筑企业在竞标前必须办理好分支机构入渝信息报送工作，市外建筑施工企业在《关于印发市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知》（渝建发（2016）22号）办法实施之日前取得《重庆市市外建筑施工企业入渝登记备案证明》且在有效期内的，继续有效并在开标时出示分支机构入渝登记备案证。《重庆市市外建筑施工企业入渝登记备案证明》有效期满后，按《关于印发市外</p>

条款号 条款名称

编 列 内 容

建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知》（渝建发〔2016〕22号）办法规定执行。注册建造师、技术负责人、安全员应当是已纳入“市外建筑施工企业入渝信息库”的人员，并且人员岗位及专业信息应与重庆市建设信息网上公示的报送登记信息一致，须提供重庆市建设工程信息网报送登记信息截图。入渝登记备案证在有效期内的，须提供有效的分支机构入渝登记备案证及登记备案的人员名单复印件。

注：以上（1）~（7）项资料复印件必须逐页加盖单位公章，装入资格审查资料袋中，所有原件交评审委员会备查。竞选人必须对上述提供资料的真实性负责，一旦发现提供虚假资料，视为弄虚作假行为，按相关法律、

条款号	条款名称	编 列 内 容
		08)、《重庆市装饰工程计价定额》(CQZSDE-2008)、《重庆市建设工程费用定额》(CQFYDE-2008)、《混凝土及砂浆配合比表、施工机械台班定额》(CQPSDE-2008)、《全国统一建筑安装工程工期定额》(建标[2000]38号)、《关于建筑业营业税改征增值税调整建设工程计价依据的通知》(渝建发[2016]35号)为依据,由竞选人结合自身实力、市场行情自主合理报价。竞选报价应包括完成比选范围内工程项目的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、风险费用、所有措施费、规费、安全文明施工措施费、税金、政策性文件规定的所有费用。

二、报价原则

规定的所有费用均由竞选人自主合理报价。竞选人应结合本招标文件、工程量清单、

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>的施工技术措施项目清单中的序号、项目编码、项目名称、项目特征、工程内容、工程量及计量单位，否则视为对比选文件不作实质性响应，将作否决竞标处理。中选后不论何种因素影响，相应的综合单价不作调整。比选人给出的施工技术措施项目清单仅供竞选人参考，竞选人在竞选报价时可参照比选人给出的施工技术措施项目清单并结合本工程的实际情况、比选文件要求和国家及重庆市相关管理规定自行增减项目，并进行报价。如果漏项或不报价，视为已包含在其他项目清单综合单价内。中选后施工技术措施项目费用一概不作调整。工程量按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）规定的计量规则及工程量清单说明按实计量。</p> <p>3、分部分项工程量清单项、量、价</p> <p>3.1 如果比选人提供的分部分项工程量清单中的工程量与比选图中工程量不一致，竞选人应按竞选人须知前附表第 1.10 项中规定的时间前向比选人提出让比选人核查，除比选人对分部分项工程量清单主动补遗或对竞选人质疑作修改外，应以分部分项工程量清单中列出的工程量为准。竞选人在编制竞标报价时不得擅自变改比选人提供的分部分项工程量清单中的序号、项目编码、项目名称、项目特征、工程内容、工程量及计量单位，否则视为对比选文件不作实质性响应，将作否决竞标处理。</p> <p>3.2分部分项工程量清单中给出的工程量是估算量或暂定量，是为竞标报价确定的共同的基础，不能作为最终结算的依据。实际工程量应是《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ-2013）约定的计量规则计算的实际合格工程量。</p> <p>3.3本工程各分部分项工程量清单子项不论其对应的项目特征和工作内容是否描述完整，都将被认为已包括《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（CQQDGZ-2013）中相应项目编码和项目名称及施工图纸、相关规范、标准、政策性文件、规定、限制和禁止使用通告等所有工程内容及完成此工作内容而必须的各种主要、辅助工作；其综合单价应包括完成该子项所需所有费用以及合同文件中的应由中选人承担的所有责任、义务、风险及相应的费用。中选后比选不再对综合单价进行调整。</p> <p>3.4比选文件及相关补遗文件规定了暂定材料单价或暂定综合单价或专业工程暂定价的，竞选人必须按规定的暂定价格进行报价，竞选人不得修改，否则视为对比选文件不作实质性响应，将作否决竞标处理。</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>3.5 竞选人只有严格按比选人提供的《工程量清单》和本比选文件中提供的《工程量清单报价表》格式内所有项目进行报价，并且必须列出每项分部分项工程量清单和施工技术措施项目清单的综合单价分析表（电子版），才能视为总体报价完整，不得出现漏项或增项，否则视为对比选文件不作实质性响应，将作否决投竞标处理。报价空白或报价为零（不按漏项处理），则视为该子项的价款已包括在分部分项工程量清单其他子目的单价和合价中，中选后必须完成该子项工作内容，比选人不对该子项进行结算与支付，若实际完成工程量比清单工程量多，比选人仍不对该子项进行结算与支付。施工过程中，因比选人原因需要对报价空白或报价为零的项目减少实施工程量或不予实施，比选人将按竞标报价时计价原则计算出该项的综合单价以及相应的规费、措施费和税金，并据此从结算价中扣减或扣除。</p> <p>3.6 本工程量清单中“项目特征及主要工程内容”描述不作为竞标报价的唯一依据，竞选人应根据分部分项工程量清单计价表中“项目特征和主要工程内容”的描述结合比选文件中的竞选人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求、施工设计图纸（含比选人对施工图的变更和补充）和对现场的考察情况等一起阅读和理解并确定报价。若工程量清单中“项目特征及主要工程内容”的描述不完整或与设计图纸及比选文件要求不一致，中选人仍应该按竞标综合单价按设计图纸及比选文件要求完成施工，中选人不得要求调整综合单价。</p> <p>4、安全文明施工措施费用：根据“渝建发〔2014〕25号”和“渝建发〔2016〕35号文”规定，安全文明施工费由比选人根据规定计算原则和标准计算出安全文明施工费，以暂定价形式纳入比选文件中。竞选人在竞标报价时，必须按照比选人给出的暂定价填报。该费用为非竞争性费用，不得参与浮动。安全文明措施费的要求与内容、提取支付方法以及违反约定造成损失的赔偿等条款，按照建设行政主管部门规范性要求执行，做到专款专用。</p> <p>5、材料采购及报价</p> <p>5.1 本工程所需材料、设备原则上由中选人自行采购，但所采购的材料必须符合国家规范标准及比选文件要求，并提供相应合格证明资料、质保书及复检报告等。所有材料及设备必须由比选人及监理审核后方可采购。所有原材料及成品检测检验所产生的费用由中选人自行承担。</p> <p>5.2 竞选人所报综合单价分析表中的材料价格应与“人工、材料、机械数量及价格汇总表”中的相应材料价格一致，否则视为竞选人实质性响应比选文件，将作否决竞标处理。</p> <p>5.3 材料运输距离由竞选人根据自身情况、本比选文件要求及踏勘现场</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>情况自行确定, 中选后不调整。</p> <p>5. 4本工程所需的主要材料（设备）须采用本比选文件“运动场地及设施改造项目材料品牌核定表”规定品牌（厂家）的产品。</p> <p>6、人工费：</p> <p>6. 1本工程人工单价不高于重庆市建设工程造价总站主办的《重庆工程造价信息》2018年第一季度合川区市场人工指导价，由各竞选人结合市场行情自主测算计入相应综合单价中，中选后不再调整。</p> <p>7、其他说明：</p> <p>7. 1按政策和合同约定的应由中选人交纳的各种保险费由竞选人自行投保，保险费由中选人承担并支付，并根据企业自身和本工程情况，测算包含在相应的报价中。</p> <p>7. 2竞选人的工程量清单总报价（包括纸质及电子版）必须与竞标函中填写的竞标报价一致。否则视为对比选文件不响应，将作否决竞标处理。</p> <p>7. 3竞选人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、进出场道路、、储存空间、装卸限制、行车干扰及任何其它足以影响承包价格的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。</p> <p>7. 4比选人有权对中选人的清单综合单价进行复核，若发现其报价中综合单价的人工、材料、机械消耗量高于2008年定额的消耗量，或人工单价高于2018年第6期《重庆工程造价信息》合川区信息价、“地材”单价高于2018年第6期《重庆工程造价信息》公布的合川区单价、其它材料明显高于当前市场行情时，比选人将按以下原则对中选人的清单综合单价进行修正：</p> <p>① 消耗量：按2008年《重庆市建设工程计价定额》（或2008系列的其他定额）计算；</p> <p>② “地材”单价：按2018年第6期《重庆工程造价信息》公布的合川区单价、其它材料按比选文件约定的原则计算；</p> <p>③ 管理费、利润：按中选人竞标报价中的标准执行，如其高于定额规定，则按定额规定计算。</p> <p>8、本工程招标设置竞标总报价最高限价，本工程竞标总价的最高限价在开标前3天，在重庆广播电视大学主页www.cqdd.cq.cn公告栏发布，各竞选人自行下载。无论各竞选人是否下载，比选人均认为竞选人已获得该最高限价。</p> <p>三、比选人对项目现状的描述及要求：</p> <p>竞选人应按本须知相关规定自行前往工程现场及周围环境踏勘，以便获取竞标人须自己负责的有关编制竞标文件和签署合同所需的所有资料。</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>本工程施工地点位于重庆市九龙坡区华龙大道1号和合川区思源路15号两个校区。竞选人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、现场施工条件、装卸限制、垂直运输、材料运转其它足以影响承包价格的情况，任何因忽视上述情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。</p> <p>中选人在施工过程中，所有材料的堆放不得占用周边校园道路，材料的堆放和转运不得污染和损坏原有场地，否则，除免费按原样修复外，还要追加2万元的违约金，直接从工程款中扣除。材料转运所发生的一切费用均包含在竞选报价内，施工过程中不签证。</p> <p>本工程的以下措施费需要全部纳入报价：建筑物清洁及建筑垃圾外运、易撒漏物资密闭运输、过路过桥费、弃渣费、因环保规定发生的费用、高温补贴费用、应对农忙及节假日用工荒采取的额外支出、应对恶劣天气采取的措施费、安全防护费、施工围挡封闭施工费用、因施工组织设计需要采取的措施费、按现行施工验收规范要求进行的材料检测费等。</p> <p>四、其他要求</p> <p>1、比选人在施工区域提供施工用电、用水接口，由施工单位开通使用。承包人应自行准备接口至施工点的电缆、水管等费用，其费用综合考虑在竞选总价中。施工水电费由中选人按合同价的0.75%，在合同签订后进场前，向比选人交纳。</p> <p>2、比选人不提供中选单位施工期间现场管理及施工人员的办公住宿场地，也不提供施工材料库房。若中选单位需要在施工现场搭设临时设施，只能搭建在比选人指定的位置。搭设临时设施所产生的一切费用由各竞选人现场踏勘，自主报价。施工过程中不签证，结算不调整。</p> <p>五、最高限价</p> <p>本工程比选设置投标总报价最高限价，最高限价为 194.9 万元，包含在最高限价内的暂列金额为 8 万元、暂估价 2 万元，包含在最高限价内的安全文明施工费暂定金额为 67577.36 元。竞标人的投标总报价不得超过或等于最高限价，不得改变暂列金额、暂估价金额额度，否者作废标处理。（暂列金额不再单独计税）</p> <p>《竞标函》及工程量清单报价中的安全文明施工费必须按照比选人给出的暂定金额填报，否则，视为对比选文件不作实质性响应，将作否决竞标处理。</p>
3.3.1	竞选有效期	90 日历天（从提交竞选文件截止日起计算）。

条款号	条款名称	编 列 内 容
3.4.2	竞选保证金	<p>1、竞选保证金的金额：人民币 <u>20000</u> 元（大写：贰万圆整）。</p> <p><u>2、竞选人须按规定的竞选保证金金额进行缴纳，由竞选人从其基本账户将竞选保证金汇至以下账户，（户名：重庆广播电视大学，账号：108805392610，开户行：中国银行重庆九龙坡支行）转账时，请注明请在备注栏注明缴纳的保证金的用途。竞选保证金的到账截止时间为开标当天上午 9：00。若开标当日上午 9:00 之前我校财务系统查询未收到竞选人竞选保证金，则开标时当场拒收竞选人竞标文件。各竞选人在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求。开标当天上午 9：00—10:00，凭转账凭证到华岩校区综合楼 1003 办公室办理相关手续。</u></p> <p>3、竞选保证金的退还</p> <p>（1）中选结果公示期结束后，第一中选候选人中标供应商在交纳履约 保证金时，持收据到我校华岩校区综合楼 1003 办公室办理投标保证金退还手续。</p> <p>（2）中选结果公示期结束后，除第一中选候选人外，无息退还其他竞选人的竞选保证金。</p> <p>（3）竞选保证金一律退到竞选人银行基本账户。</p> <p>4、有下列情形之一的，综合诚信保证金将不予退还：</p> <p>（1）竞选人在竞选有效期内撤回竞选文件的；</p> <p>（2）中选人未按规定提交履约保证金的；</p> <p>（3）竞选人在竞选过程中弄虚作假，提供虚假材料的；</p> <p>（4）中选人无正当理由不与比选人签订合同的；</p> <p>（5）中选人将中选项目转让给他人或者在竞选文件中未说明且未经比选人同意，将中选项目分包给他人的；</p> <p>（6）中选人拒绝履行合同义务的；</p> <p>（7）其他严重扰乱比选程序的。</p>
3.5	资格审查资料	根据本章前附表 1.4.1 执行。
3.6	是否允许递交备选竞选方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许

条款号	条款名称	编 列 内 容
3.7.3	签字盖章要求	按本章竞选人须知 3.7.5 款执行。
3.7.4	竞选文件的份数	<p>竞选文件由“竞选函部分”、“商务部分”、“资格审查资料”共三部分组成：</p> <p>1、资格审查资料：一式一份。</p> <p>2、竞选函部分：一式一份（格式见第五章附件二、三、五）</p> <p>（1）竞选函一份；</p> <p>（2）比选文件确认书一份；</p> <p>（3）竞选和建设（供货）廉政承诺书一份。</p> <p>3、商务部分：</p> <p>（1）以清单方式计价的预算书纸质文档三份（封面必须加盖竞选人单位公章及本单位造价工程师或造价员印章）；</p> <p>（2）电子光盘：电子光盘一张：光盘内附GBQ4.0及EXCEL格式的预算书电子文档，光盘正面贴标签：重庆广播电视大学运动场地及设施改造项目工程预算书。预算书电子文档必须列出土建分部分项工程量清单和施工技术措施项目清单的综合单价分析表。塑胶面层和硅PU面层可以不列综合单价分析表。</p>
3.7.5	竞选文件组成	<p>1、资格审查材料：</p> <p>（1）三证合一的营业执照（复印件盖企业鲜章）</p> <p>（2）资质证书（复印件盖企业鲜章）</p> <p>（3）安全生产许可证和“三类人员”安全生产考核合格证书复印件（复印件盖企业鲜章）</p> <p>（4）项目经理</p> <p>项目经理附建造师执业资格证（二级及以上建造师执业资格，专业类别为市政工程）复印件，复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（5）技术负责人</p> <p>技术负责人附职称证书（专业类别为建筑、工程技术或市政工程均可）复印件，复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（6）业绩要求：近五年（2013年1月至今）有新建或改造塑胶运动场面层的业绩不少于1个，每个工程的合同价不低于100万元。有新建或改造硅PU球场面层的业绩不少于1个，每个工程的合同价不低于50万元。以上两类业绩若属于同一施工合同，则合同总额不低于150万元。（须提供业绩的合同协议书和竣工验收证明材料复印件，提供的证明材料要能证明以上两类工程的施工内容，复印件加盖企业鲜章。业绩证明材料的开工和竣工时间范围为</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>2013年1月至2018年6月)</p> <p>(7) 外地施工企业参与竞选的要求</p> <p>按照“渝建发〔2016〕22号”文规定，2016年5月1日起，重庆市外建筑企业在竞标前必须办理好分支机构入渝信息报送工作，市外建筑施工企业在《关于印发市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知》（渝建发〔2016〕22号）办法实施之日前取得《重庆市市外建筑施工企业入渝登记备案证明》且在有效期内的，继续有效并在开标时出示分支机构入渝登记备案证。《重庆市市外建筑施工企业入渝登记备案证明》有效期满后，按《关于印发市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知》（渝建发〔2016〕22号）办法规定执行。注册建造师、技术负责人、安全员应当是已纳入“市外建筑施工企业入渝信息库”的人员，并且人员岗位及专业信息应与重庆市建设信息网上公示的报送登记信息一致，须提供重庆市建设工程信息网报送登记信息截图。入渝登记备案证在有效期内的，须提供有效的分支机构入渝登记备案证及登记备案的人员名单复印件。</p> <p>注：资格审查材料（1）~（7）项的复印件，按顺序装订成册后，逐页加盖竞选人企业鲜章，否则，资格审查不予通过。</p> <p>2、竞选函部分：</p> <p>（1）竞选函；</p> <p>（2）比选文件确认书；</p> <p>（3）竞选和建设（供货）廉政承诺书；</p> <p>3、商务部分：</p> <p>（1）以清单计价的预算书纸质三份，内容包括：</p> <p>工程量清单格式按《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（渝建发〔2013〕85号文）和《关于调整工程费用计算程序及工程计价表格的通知》（渝建价发〔2014〕6号）的规定执行。报价清单格式：封-3、表-01、表-02、表-04、表-08、表-09、表-10、表-11、表-11-1、表-11-3、表-12、人材机价差表、未计价材料表、表1、表2、表3、表4、表5、表6。</p> <p>竞标报价清单须同时提交纸质文件和E c e电子文档，其中《分部分项工程项目综合单价分析表》（表9-1和表9-2）无需提供纸质文件，仅提供E c e电子文档。</p> <p>（2）电子光盘：电子光盘一张：光盘内附GBQ4.0及EXCEL格式的预算书电子文档，光盘正面贴标签：重庆广播电视大学运动场地及设施改造项目工程预算书。预算书电子文档必须列出土建分部分项工程量清单和施工技术措施项目清单的综合单价分析表。塑胶面层和硅PU面层可以不列综合</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		单价分析表。
4.1.1	竞选文件的装袋及密封	<p>1、采用重庆市建设工程招标投标办公室统一印制的竞标文件袋。</p> <p>2、资格审查材料装入“资格审查资料”小袋中，并在密封处加盖竞选人企业鲜章。</p> <p>3、竞选函部分：将“竞选函”、“比选文件确认书”、“竞选和建设（供货）廉政承诺书”装入“竞标函部分”小袋中，并在密封处加盖竞选人企业鲜章。</p> <p>4、商务部分：将按3.7.5要求编制的预算书和电子光盘装入“商务部分”小袋，并在密封处加盖竞选人企业鲜章。</p> <p>5、将“资格审查资料”小袋、“投标函部分”小袋、“商务部分”小袋装入“投标文件”大袋中，并在大袋密封处加盖竞选人企业鲜章。</p> <p>6、如果竞选文件没有按上述规定密封，该竞选文件将被拒绝接收。</p>
4.1.2	封套上写明	<p><u>应在“投标文件”大袋封套上写明如下内容：</u></p> <p>竞选人的地址：_____</p> <p>竞选人名称：_____</p> <p>_____竞选文件</p> <p>在 2018 年 7 月 20 日 10 时 00 分（即开标时间）前不得开启。</p>
4.2.1	递交竞选文件时间	2018 年 7 月 20 日 10 时 00 分（即开标时间）
4.2.2	递交竞选文件地点	重庆广播电视大学华岩校区综合楼 1003 办公室。
4.2.3	是否退还竞选文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2018 年 7 月 20 日 10 时 00 分（北京时间）</p> <p>开标地点：重庆广播电视大学华岩校区综合楼六楼会议室。</p>
5.2	开标程序	<p>主持人按下列程序进行开标：</p> <p>1、宣布开标纪律；</p> <p>2、宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；</p> <p>3、公布在竞选截止时间前递交竞选文件的竞选人名称，并点名确认竞选人是否派人到场；</p> <p>4、核验参加开标会议的竞选人的法定代表人或委托代理人本人身份证（原件），核验被授权代理人的授权委托书（原件），以确认其身份合法有</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>效；</p> <p>5、 核验竞选保证金缴纳情况，未在规定时间内将竞选保证金存入指定账户的，当场退还其竞选文件。</p> <p>6、 密封情况检查：竞选人或其推选的代表检查竞选文件的密封情况并确认。</p> <p>7、 开启竞选文件顺序：随机开启。</p> <p>8、按照宣布的开标顺序当众开标，开启投标文件大袋，检查资格审查资料小袋、投标函部分小袋、商务部分小袋，是否按要求装袋或密封，若未按要求装袋或密封，当场退还其竞选文件。</p> <p>9、公布竞选人名称、标段名称、竞选报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案。</p> <p>10、 竞选人代表、比选人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认。</p> <p>11、 开标结束。</p>
6.1.1	评审委员会组建	<p>1、评审委员会构成：5人</p> <p>2、评审专家确定方式：评审委员会由比选人在自有专家库中随机抽取，成员人数为5人。</p>
7.1	是否授权比选评审委员会确定中选人	<p>否，推荐经评审得分由高到低排名1~3名为中选候选人。</p>
7.3.1	履约保证金	<p>1、履约保证金的总金额：中选价格的5%。</p> <p>2、履约保证金的提交方式：在中选结果公示期结束后3日内，由中选人以银行转账方式存入至比选人指定账户（户 名：重庆广播电视大学，账号：108805392610，开户行：中国银行重庆九龙坡支行）。</p> <p>3、若排名第一的中选候选人放弃中选、或因不可抗力提出不能履行合同，比选人确定排名第二的中选候选人为中选人，该中选人须在合同签订前3个工作日内按本比选文件规定缴纳履约保证金。排名第二的中选候选人因上述同样原因不能签订合同的，比选人确定排名第三的中选候选人为中选人，该中选人须在合同签订前3个工作日内按照本比选文件规定缴纳履约保证金。</p> <p>4、该履约保证金也兼做廉政风险保证金，具体要求见廉政协议。</p> <p>5、履约保证金的退还。</p> <p>本工程结算定案后，承包人（中选人）无任何违约责任，且未出现任何</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		违反廉政协议的任何行为，一次性退还至承包人银行基本账户（不计息）。
8.1	重新比选	<p>1、按竞选人须知第 8.1（1）执行；</p> <p>2、按竞选人须知第 8.1（2）执行；</p> <p>3、经评审后，由于评标委员会认定为废标而导致有效竞标不足3人，竞标缺乏明显竞争的，评标委员会可以否决全部竞选，宣告竞选失败，进行重新比选。评标委员会认定为废标导致有效竞标不足3人时，如果竞选报价具有明显竞争的，可以继续评标，并确定中选候选人。</p>
8.2	二次比选和不再比选	<p>重新比选的竞选人仍然少于三个的，按照招标竞标法律法规规定的程序开标和评标。</p> <p>重新比选经评审有有效竞选人的，应当依法确定中选候选人;无有效竞选人的，可以不再进行招标，但是按照国家有关规定需要履行审批、核准、备案手续的依法必须进行招标的项目，应当报原项目投资主管部门审批、核准、备案。</p>
9	监督机构	重庆广播电视大学监察处：023-42860454、023-68465058
10	结算原则	<p>竣工结算办法：</p> <p>本工程采用工程量按实结算、综合单价包干的方式结算。结算总价=分部分项工程量清单结算价+暂估专业工程核定价调整金额+措施费+分部分项工程量清单新增或变更等引起的增（减）子项结算价+安全文明施工费用+规费+税金+合同约定其它费用。各部分的结算原则如下：</p> <p>1、各分部分项工程量清单结算价：</p> <p>以中选人竞标报价时的分部分项工程量清单中子项综合单价×子项工程量</p> <p>①子项工程量：按《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）约定的计量规则计算。</p> <p>②无论实际工程量与招标工程量清单量差大小，子项综合单价以中选人竞标报价时的分部分项工程量清单中子项综合单价为结算依据。某一子项的合价报价小于所报综合单价与工程量清单量的相乘所得的合价，则结算时以该子项合价报价除以相应子项工程量清单量所得的单价为相应子项的结算单价。如中选总价小于各工程量清单报价之和，则结算总价按中选总价与工程量清单报价之和相比的同比例进行下浮。如两种情形均存在，则先按中选</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>总价与工程量清单报价之和相比的同比例下浮该子项总价，再用下浮后的合价报价除以相应子项工程量清单量所得的单价为相应子项的结算单价。某一子项的合价报价大于所报综合单价与工程量清单量的相乘所得的合价，则结算时以该子项单价作为相应子项的结算单价。如中选总价大于各工程量清单报价之和，则结算总价按各工程量清单报价之和进行计算。</p> <p>2、暂估专业工程核定价调整金额： 比选文件明确以暂定综合单价价计入竞标报价的分部分项工程，在施工前，由承包人向发包人提供由有专业资质的设计单位设计的施工图，发包人根据施工图对各分部分项工程进行综合单价核定，暂估专业工程结算调整金额=核定综合单价×实际完成的工程量－招标暂定综合单价×招标清单工程量。</p> <p>3、措施费： A、施工组织措施项目费：无论因设计变更或施工工艺变化等任何因素而引起实际措施费的变化，均按竞标时施工组织措施项目费的报价作为结算价。 B、施工技术措施项目费：技术措施清单中以项计列的项目，无论因设计变更或施工工艺变化等任何因素而引起实际措施费的变化，均按竞标时施工技术措施项目费的报价作为结算价；技术措施清单中以项目编码、项目名称、项目特征、工程内容、工程量及计量单位列项的项目，以承包人竞标报价的综合单价乘以按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）约定的计量规则计算的实际合格工程量办理结算。</p> <p>5、设计变更及调整、施工过程中出现新增项目（含比选范围以外的项目）价款结算办法：工程设计变更确定后，设计变更涉及工程价款调整的，工程施工中出现新增项目，由中选人在该变更、新增项目启动前3天内向比选人提出，经比选人审核同意后调整合同价款。调整方法如下： A. 工程内容与竞标报价的工程量清单中有相同的子项或类似子项，则按竞标时的相同子项或类似子项的综合单价执行（类似子项的综合单价由比选人审定）； B. 工程内容如有与工程量清单不同的子项或比选人提出的工程量清单中有漏项的子项，施工前书面报比选人核定后实施，结算按《重庆市建筑工程计价定额》（CQJZDE-2008）、《重庆市安装工程计价定额》（CQAZDE-2008）、《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2008）、《混凝土及砂浆配合比表、施工机械台班定额》（CQPSDE-2008）以定额计价模式编制工程预算，各工种按12元/工日调整价差部分；材料价格无高估冒算时其价格执行竞标预算价，</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>若材料竞标预算价有明显高估冒算时，其价格按发包人书面核定的价格执行，竞标报价中没有材料的以发包人认质核定的价格为准。按该部分按以上原则计算并扣除材料价差、比选人认质核价的未计价材料费、人工费调差、按实计算费用、税金、安全文明施工费后其他部分按合同价与最高限价的下浮比例下浮后进入结算。</p> <p>6、安全文明施工费：按“渝建发[2014]25号文”和“渝建发[2016]35号文”的规定标准进行结算；</p> <p>7、规费：按竞标费率结算，若中选人的竞标报价中规费费率高于规定费率，则以规定费率结算。</p> <p>8、税金：按规定费率结算。</p> <p>9、合同约定的其它费用：</p> <p>（1）发包人要求承包人完成合同以外施工范围内或施工范围外但与本施工项目有密切关系的零星项目，承包人应接受发包人的要求，并在施工前3天内就用工数量和单价、机械台班数量和单价、使用材料和金额等向发包人提出施工签证，发包人在3天内予以签证后施工。如发包人未签证，承包人自行施工后发生争议，由承包人负责。</p> <p>（2）合同其它条款约定的费用。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据相关法律、法规和规章的规定，本比选项目已具备比选条件，现对本标段工程进行比选。

1.1.2 本比选项目比选人：见竞选人须知前附表。

1.1.3 本标段比选代理机构：见竞选人须知前附表。

1.1.4 本比选项目名称：见竞选人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见竞选人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本比选项目的资金来源：见竞选人须知前附表。

1.2.2 本比选项目的出资比例：见竞选人须知前附表。

1.2.3 本比选项目的资金落实情况：见竞选人须知前附表。

1.3 比选范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次比选范围：见竞选人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见竞选人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见竞选人须知前附表。

1.4 竞选人资格要求

1.4.1 竞选人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件、营业执照及安全生产条件：见竞选人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见竞选人须知前附表；

(3) 其他要求：见竞选人须知前附表。

1.4.2 是否接受联合体竞选：见竞选人须知前附表。

1.4.3 竞选人不得存在下列情形之一：

(1) 与比选人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或比选代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或比选代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或比选代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消竞选资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得在同一标段中同时竞选。

1.5 费用承担

竞选人准备和参加竞选活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与比选竞选活动的各方应对比选文件和竞选文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与比选竞选有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 详见竞选人须知前附表。

1.9.2 竞选人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除比选人的原因外，竞选人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 比选人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关周边环境情况，供竞选人在编制竞选文件时参考，比选人对竞选人据此作出的判断和决策负责。

1.10 书面质疑递交及领取答疑时间及地点

见竞选人须知前附表。

1.11 分包

本项目禁止分包和转包。

2. 比选文件

2.1 比选文件的组成

本比选文件包括：

(1) 竞争性比选公告；

(2) 竞选人须知；

(3) 评标办法；

(4) 合同条款及格式；

(5) 工程量清单；

(6) 竞选文件格式；

(7) 竞选人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对比选文件所作的澄清、修改，构成比选文件的组成部分。

2.2 比选文件的澄清

2.2.1 竞选单位在收到比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清，图纸尺寸标注不明以及存在错、碰、漏、缺、概念模糊和有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等应在2018年7月16日前16:00，及时向比选人、比选代理机构提出书面质疑。否则由此引起的比选损失自负。不论是比选人根据需要主动对比选文件进行必要的澄清或是根据竞选单位的书面质疑对比选文件做出澄清，比选人都将按本竞选单位须知所明确的时间和方式以书面形式予以答复。比选人有关澄清比选文件的任何形式的书面文件都将作为比选文件的合法组成部分，对竞选单位起约束作用；

2.2.2 无论竞选单位对所有比选文件是否认真阅读，比选人均认为竞选单位对所有比选文件已不存在疑义并已充分理解，其竞选文件已充分考虑到本比选工程所存在的一个有经验的竞选人能预见的各种风险。

2.3 比选文件的修改

2.3.1 比选文件发出后，在2018年7月17日前14:00的任何时候，无论出于何种原因，比选人可主动地或在解答竞选单位提出的澄清问题时对比选文件进行修改。

2.3.2 比选文件的修改将以书面形式公布在重庆广播电视大学官网<https://www.cqdd.cq.cn/>网站上，参加竞标的施工单位自行下载，无论下载与否，均视为已知晓所有竞争性比选要求的实质性内容。

2.3.3 比选文件、比选文件澄清、(答疑)纪要、修改的补充通知内容，均以书面形式明确的内容为准。当比选文件、比选文件澄清、(答疑)纪要、修改的补充通知内容相互矛盾时，以最后发出的通知(或纪要)或修改文件为准；电话或口头咨询和答复的意思解释均不具有法律约束力；比选人保留对所有书面和口头咨询保持缄默的权力。

2.3.4 为了使竞选单位在编写竞选文件时有充分的时间对比选文件的修改部分进行研究，比选人可视其修改的工作量，酌情考虑是否延长递交竞选文件的截止时间，并将修改后的递交竞选文件截止时间以书面形式通知竞选单位。

3. 竞选文件

3.1 竞选文件的组成

3.1.1 竞选文件应包括下列内容：

- (1) 竞选函；
- (2) 商务部分；
- (3) 资格审查资料；
- (4) 竞选单位须知前附表规定的其他材料。

3.2 竞选报价

3.2.1 竞选人应按要求填写。

工程名称：运动场地及设施改造项目

3.2.2 竞选人在竞选截止时间前修改竞选函中的竞选总报价，此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 竞选报价范围：详见竞选人须知前附表。

3.2.4 材料品牌的约定。

材料品牌及规格约定如下

序号	材料名称	选用品牌
1	塑胶跑道胶水及色浆	巴斯夫、广州爱上、广东柏胜、广州大洋元亨、广州路特、江苏华瑞
2	塑胶跑道面层 EPDM 颗粒（高聚物总量 $\geq 20\%$ ）	南京太阳、广东川奥、江苏银河、福建奥翔、浙江绿能
3	塑胶跑道弹性缓冲基层环保颗粒（高聚物总量 $\geq 10\%$ ）	南京太阳、广东川奥、江苏银河、福建奥翔、浙江绿能
4	硅 PU	广州爱上、广东柏胜、广州格林斯柏、广州杰锐、广州路特
5	人造草足球场填充颗粒 TPE 空心环保颗粒（高聚物总量 $\geq 20\%$ ）	江苏瑞弗、南京乐动、南京普利迪、江苏兄弟、浙江绿能
6	20mm 高人造草坪	广州爱奇、江苏联创、山东泰山、江苏奥林、江苏三叶、北京火炬、江苏共创、乐陵泰山）
7	8mm 厚人造草坪减震垫	江苏瑞弗 南京乐动 南京普利迪 广州绣林

说明：施工前由中选人向比选人按本表中所列品牌的原材料提供成品样品，经监理审核报比选人认可后方可采购，比选人可以根据使用要求自行选择以上品牌之一，其竞标单价不变。

3.3 竞选有效期

3.3.1 在竞选人须知前附表规定的竞选有效期内，竞选人不得要求撤销或修改其竞选文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长竞选有效期的，比选人将以补遗形式延长竞选有效期。竞选人同意延长的，应相应延长其竞选保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞选文件；竞选人拒绝延长的，其竞选失效，但竞选人有权收回其竞选保证金。

3.4 保证金

3.4.1 竞选保证金

详见竞选人须知前附表3.4.2。

3.4.2 竞选保证金

(1) 竞选保证金的提交和退还：见竞选人须知前附表。

(2) 竞选人不按本章第 3.4.2 项要求提交竞选保证金的，其竞选文件作废标处理。

(3) 有下列情形之一的，竞选保证金将不予退还：

1) 竞选人在竞选有效期内撤回竞选文件的；

2) 中选人未按规定提交履约保证金的；

- 3) 竞选人在竞选过程中弄虚作假，提供虚假材料的；
- 4) 中選人无正当理由拒与比選人签订合同的；
- 5) 中選人将中選项目转让给他人或者在竞选文件中未说明且未经比選人同意，将中選项目分包给他人的；
- 6) 中選人拒绝履行合同义务的；
- 7) 其他严重扰乱比選程序的。

3.5 资格审查资料

见竞选人须知前附表。

3.6 备选竞选方案

无。

3.7 竞选文件的编制

3.7.1 竞选文件应按第五章“竞选文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞选文件的组成部分。其中，参选函附录在满足比选文件实质性要求的基础上，可以提出比比选文件要求更有利于比选人的承诺。

3.7.2 竞选文件应当对比选文件有关工期、质量要求、技术标准和要求、比选范围等实质性内容做出响应。

3.7.3 竞选文件应用不褪色的材料书写或打印，并由竞选人的法定代表人或其委托代理人签字、盖单位公章。委托代理人签字的，竞选文件应附法定代表人签署的授权委托书。竞选文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由竞选人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见竞选人须知前附表。

3.7.4 竞选文件的份数见竞选人须知前附表。

3.7.5 竞选文件的装订要求见竞选人须知前附表规定。

4. 竞选

4.1 竞选文件的密封和标记

4.1.1 竞选文件的密封见竞选人须知前附表。

4.1.2 竞选文件的封套上应写明的内容见竞选人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的竞选文件，比选人不予受理。

4.2 竞选文件的递交

4.2.1 竞选人应在本章前附表第 4.2.1 项规定的时间递交竞选文件。

4.2.2 竞选人递交竞选文件的地点：见竞选人须知前附表。

4.2.3 除竞选人须知前附表另有规定外，竞选人所递交的竞选文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的竞选文件，比选人不予受理。

4.3 竞选文件的修改与撤回

4.3.1 在本章前附表第4.2.1项规定的时间前，竞选人可以修改或撤回已递交的竞选文件，但应以书面形式通知比选人。

4.3.2 竞选人修改或撤回已递交竞选文件的书面通知应按照本章第3.7.3项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为竞选文件的组成部分。修改的竞选文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

比选人在本章前附表第 4.2.1 项规定的竞选截止时间（开标时间）和竞选人须知前附表规定的地点公开开标，所有竞选人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

见竞选人须知前附表。

6. 评标

6.1 比选评审委员会

6.1.1 评标由比选人依法组建的比选评审委员会负责。比选评审委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。比选评审委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见竞选人须知前附表。

6.1.2 比选评审委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 比选人或竞选人的主要负责人的近亲属；
- (2) 与竞选人有经济利益关系，可能影响对竞选公正评审的；
- (3) 曾因在比选、评标以及其他与比选竞选有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 比选评审委员会成员的名单在中选结果确定前应当保密。

6.1.4 比选评审委员会成员到达现场时应在签到表（附表）上签到以证明其出席。

6.1.5 比选评审委员会首先应推选一名比选评审委员会组长，比选人也可以直接指定比选评审委员会组长。比选评审委员会组长负责评标活动的组织领导工作。组长和成员在表决时享有同等的权利。

6.1.6 比选评审委员会应严格按照比选文件规定的评标办法和本程序规定进行评标，不得改变比选文件中规定的评标标准、方法和中选条件。

6.2 评标原则

6.2.1 公平、公正、科学和择优；

6.2.2 依法评标、严格保密；

6.2.3 反对不正当竞争；

6.2.4 定性的结论由比选评审委员会全体成员按少数服从多数的原则，以记名投票方式决定。

6.3 评标

比选评审委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对竞选文件进行评审。

第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 定标原则:能够最大限度地满足比选文件中规定的各项综合评价标准的竞选，应当确定为中选人。

7.1.2 定标方法:按照以上定标原则，除竞选人须知前附表规定比选评审委员会直接确定中选人外，比选人依据比选评审委员会推荐的中选候选人确定中选人，比选评审委员会推荐中选候选人的人数见竞选人须知前附表。

① 比选人应当确定比选评审委员会在评标报告中推荐排名第一的中选候选人为中选人。

② 如果排名第一的中选候选人放弃中选、因不可抗力提出不能履行合同，比选人确定排名第二的中选候选人为中选人。排名第二的中选候选人因上述同样的原因不能签订合同的，比选人确定排名第三的中选候选人为中选人。

7.2 签订合同

7.2.1 比选人和中选人应当在中选结果公示结束之日起 3 日内，根据比选文件和中选人的竞选文件订立书面合同。中选人无正当理由拒签合同的，比选人取消其中选资格，其竞选保证金不予退还；给比选人造成的损失超过竞选保证金数额的，中选人还应当对超过部分予以赔偿。

7.2.2 比选人无正当理由拒签合同的，比选人向中选人退还竞选保证金；给中选人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.3. 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中选人应按竞选人须知前附表规定的金额、提交形式和期限向比选人提交履约担保。

7.3.2 中选人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中选，其竞选保证金不予退还，给比选人造成的损失超过竞选保证金数额的，中选人还应当对超过部分予以赔偿。

8. 重新比选和不再比选

有下列情形之一的，比选人将重新比选：

(1) 竞选截止时间止，竞选人少于 3 个的；

(2) 经比选评审委员会评审后否决所有竞选的；

(3) 经评审后，由于评标委员会认定为废标而导致有效投标不足 3 人，投标缺乏明显竞争的，评标委员会可以否决全部竞选，宣告竞选失败，进行重新比选。评标委员会认定为废标导致有效投标不足 3 人时，如果竞选报价具有明显竞争的，可以继续评标，并确定中选候选人。

8.2 二次比选和不再比选

重新比选的竞选人仍然少于三个的，按照招标投标法律法规规定的程序开标和评标。

重新比选经评审有效竞选人的，应当依法确定中选候选人；无效竞选人的，可以不再进行招标，但是按照国家有关规定需要履行审批、核准、备案手续的依法必须进行招标的项目，应当报原项目投资主管部门审批、核准、备案。

9. 纪律和监督

9.1 对比选人的纪律要求

比选人不得泄露比选竞选活动中应当保密的情况和资料，不得与竞选人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益，禁止比选人与竞选人串通竞选。

有下列情形之一的，属于比选人与竞选人串通竞选：

- (1) 比选人在开标前开启竞选文件并将有关信息泄露给其他竞选人；
- (2) 比选人直接或者间接向竞选人泄露标底、比选评审委员会成员等信息；
- (3) 比选人明示或者暗示竞选人压低或者抬高竞选报价；
- (4) 比选人授意竞选人撤换、修改竞选文件；
- (5) 比选人明示或者暗示竞选人为特定竞选人中选提供方便；
- (6) 比选人与竞选人为谋求特定竞选人中选而采取的其他串通行为。

9.2 对竞选人的纪律要求

竞选人不得相互串通竞选或者与比选人串通竞选，不得向比选人或者比选评审委员会成员行贿谋取中选，不得以他人名义竞选或者以其他方式弄虚作假骗取中选；竞选人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

有下列情形之一的，属于竞选人相互串通竞选：

- (1) 竞选人之间协商竞选报价等竞选文件的实质性内容；
- (2) 竞选人之间约定中选人；
- (3) 竞选人之间约定部分竞选人放弃竞选或者中选；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的竞选人按照该组织要求协同竞选；
- (5) 竞选人之间为谋取中选或者排斥特定竞选人而采取的其他联合行动。

有下列情形之一的，视为竞选人相互串通竞选：

- (1) 不同竞选人的竞选文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同竞选人委托同一单位或者个人办理竞选事宜；
- (3) 不同竞选人的竞选文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同竞选人的竞选文件异常一致或者竞选报价呈规律性差异；
- (5) 不同竞选人的竞选文件相互混装；
- (6) 不同竞选人的竞选保证金从同一单位或者个人的账户转出；

(7) 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书竞选的，属于以他人名义竞选，竞选人有下列情形之一的，属于以其他方式弄虚作假的行为：

- (一) 使用伪造、变造的许可证件；

- (二) 提供虚假的财务状况或者业绩；
- (三) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- (四) 提供虚假的信用状况；
- (五) 其他弄虚作假的行为。

9.3 对比选评审委员会成员的纪律要求

比选评审委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞选文件的评审和比较、中选候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，比选评审委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与比选活动有关的工作人员的纪律要求

与比选活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞选文件的评审和比较、中选候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况，在比选活动中，与比选活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 监督管理

本工程比选活动全过程接受重庆广播电视大学监督机构的监督，电话：023-42860454 023-68465058

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见竞选人须知前附表。

第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
1		<p>本工程比选评标采用综合评估法，按照以下原则确定中选候选人：</p> <p>比选评审委员会对满足比选文件实质要求的竞选文件，根据本章第 2.2 款规定的量化因素及量化标准进行评分，按照得分由高到低的顺序推荐中选候选人，得分相等时由比选人随机确定中选候选人。</p>
2.1.1	竞选人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。
	竞选函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字、加盖单位公章。
	报价唯一	只能有一个有效报价，在比选文件没有规定的情况下，不得提交选择性报价。
	竞选文件的签署	竞选文件上法定代表人或其授权代理人的签字齐全，符合比选文件规定。
	委托代理人	竞选人法定代表人的委托代理人有法定代表人签署的授权委托书，且其授权委托书符合比选文件规定的格式。
2.1.2	营业执照	具备有效的营业执照
	安全生产条件	具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员（即三类人员）具备建设行政主管部门颁发相应的安全生产考核合格证书且符合第二章“竞选人须知前附表”第 1.4.1 项规定。
	资质等级	符合第二章“竞选人须知”第 1.4.1 项规定
	项目经理资格	符合第二章“竞选人须知”第 1.4.1 项规定
	技术负责人	符合第二章“竞选人须知”第 1.4.1 项规定
	外地施工企业竞选	符合第二章“竞选人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.3	竞选内容	符合第二章“竞选人须知”第 1.3.1 项规定
	工期	符合第二章“竞选人须知”第 1.3.2 项规定

		工程质量		符合第二章“竞选人须知”第 1.3.3 项规定
		竞选有效期		符合第二章“竞选人须知”第 3.3.1 项规定
		竞选保证金		符合第二章“竞选人须知前附表”第 3.4 项规定。
		实质性要求		符合比选文件中规定的其他实质性要求。
2.2		分 值 构 成	总分 100 分	本工程只评经济标，经济标总分： <u>100</u> 分。
		评标基准价计算方法		<p>将所有经初步评审和资格审查合格的不高于最高限价的竞选人总报价中去掉六分之一（不能整除的按小数点前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后取算术平均值作为投标总报价的评标基准价，所得的算术平均值即为经济标评审的基准价。</p> <p>评标基准价以人民币“元”为单位，有小数点的保留两位小数，小数点后第三位“四舍五入”。</p>
		详细评审方法		<p>评标基准价对应的经济标得分为 100 分，竞选总报价与评标基准价相比，每增加 1%扣 3 分，每减少 1%扣 1 分。具体分值采用插入法计算，计算结果保留小数点后两位，第三位四舍五入。</p>

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。

比选评审委员会对满足比选文件实质要求的竞选文件，根据本章第2.2款规定进行评分，按照得分由高到低的顺序推荐中选候选人，或根据比选人授权直接确定中选人，但竞选报价低于其成本的除外。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 响应性评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.2 详细评审标准

详细评审标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 比选评审委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对竞选文件进行初步评审。

3.1.2 竞选人有下列情形之一的，其竞选标文件作**废标处理**：

- (1) 第二章“竞选人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通竞选或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 竞选文件没有竞选人法定代表人或委托代理人签字并加盖公章；
- (4) 没有按照比选文件要求提交竞选保证金；
- (5) 竞选文件未按规定的格式和要求填写，内容不全或者关键内容字迹模糊、无法辨认的；
- (6) 除按照比选文件规定提交备选标的以外，竞选人同时提交两份或者多份内容不同的竞选文件，或者在同一份竞选文件中对同一比选内容报有两个或者多个报价，并未声明以哪个报价为准的；
- (7) 竞选人在资格条件上发生重大变化，导致其不再具备原先规定的资格条件的；
- (8) 竞选报价高于比选人设定的比选最高限价的；
- (9) 竞选工期超过比选文件规定的工期的；
- (10) 比选文件中要求的竞选文件的几个组成部分的任一部分被认定为无效的；
- (11) 存在比选文件规定的重大偏差的情形的；
- (12) 竞选文件附有比选人不能接受的条件。

3.1.3 竞选文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。

3.2 详细评审

将所有合格竞选人的竞选得分结果保留小数点后2位，第三位四舍五入。

3.3 竞选文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，比选评审委员会可以书面形式要求竞选人对所提交的竞选文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。比选评审委员会不接受竞选人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变竞选文件的实质性内容（算术性错误修正的除外。投标人的书面澄清、说明和补正属于竞选文件的组成部分。

3.3.3 比选评审委员会对竞选人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求竞选人进一步澄清、说明或补正，直至满足比选评审委员会的要求。

3.4 评标结果

比选评审委员会按照3.2各竞选人综合得分由高到低的顺序分别推荐中选候选人。

比选评审委员会完成评标后，应当向比选人提交书面评标报告。

工程名称：运动场地及设施改造项目

附件 A：废标条件

附件 A：综合评估法废标情况一览表

除本表以外的比选文件中其它相关条款不得作为综合评估法的废标条件。

章节号	条款名称	废标条件
竞选人须知前附表 1.3.2、 1.3.3	计划工期和质量要求	竞选人未按照比选文件要求填报 工期 要求的，做废标处理。（竞选人填报的工期和质量要求优于比选文件规定条件的，不能做废标处理。）

章节号	条款名称	废标条件
<p>标人须知前附表 1.4.1</p>	<p>竞选人资质条件、能力和信誉</p>	<p>1、法人授权委托书（<u>见第五章附件一</u>）。</p> <p>参加资格审查的竞选单位代表应向资格审查评审委员会当面出示法人代表授权委托书原件和本人身份证原件，而不是将授权委托书装入投标文件袋。否则，竞选人将失去投标资格。</p> <p>2、本工程施工竞争性比选实行资格后审，竞选人应具备以下条件：</p> <p>（1）具备有效的营业执照（提供有效的营业执照复印件并加盖企业鲜章）。</p> <p>（2）建设行政主管部门颁发的市政工程专业承包二级及以上资质（提供有效的资质证书副本并加盖企业鲜章）。</p> <p>（3）具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证，企业负责人、拟担任该项目项目经理和专职安全生产管理人员（即“三类人员”）具备相应的由建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书。（须提供有效的安全生产许可证及“三类人员”安全生产考核合格证书复印件） 以上复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（4）项目经理</p> <p>要求具备二级及以上建造师执业资格（专业类别为市政工程），提供项目经理建造师执业资格（专业类别为市政工程）证书复印件，复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（5）技术负责人</p> <p>要求具备工程师及以上职称，提供技术负责人职称证（专业类别为建筑、工程技术或市政工程均可）证书复印件，复印件加盖企业鲜章。</p> <p>（6）业绩要求：近五年（2013年1月至今）有新建或改造塑胶运动场面层的业绩不少于1个，每个工程的合同价不低于150万元。有新建或改造硅PU球场面层的业绩不少于1个，每个工程的合同价不低于30万元。（须提供业绩的合同协议书和竣工验收证明材料复印件）</p> <p>（7）外地施工企业参与竞选的要求</p> <p>参与竞选的重庆市市外企业须提供重庆市建设行政主管部门颁发的分支机构入渝登记备案证，无备案证则需按照“关于印发市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知”（渝建发[2016]22 号）规定执行。</p> <p>注：以上（1）~（7）项资料复印件必须逐页加盖单位公章，装入资格审查资料袋中。竞选人必须对上述提供资料的真实性负责，一旦发现提供虚假资料，视为弄虚作假行为，按相关法律、法规处理。</p> <p>特别提醒：在竞选过程中提供虚假资料的竞选人，一经查实将没收其竞标保证金，向相关部门通报，并按有关规定处理。</p>

章节号	条款名称	废标条件
竞选人须知前附表 3.2	竞选报价	竞选人的竞标报价不得超过最高限价，否则作为废标处理。暂估价和暂列金多报或少报的，作废标处理。
第三章 3.1	初步评审	评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对竞选文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。
第三章 3.1.2	初步评审	<p>竞选人有下列情形之一的，其投标作废标处理：</p> <p>1. 第二章“竞选人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；</p> <p>(1) 与比选人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；</p> <p>(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；</p> <p>(3) 为本标段的监理人；</p> <p>(4) 为本标段的代建人；</p> <p>(5) 为本标段提供招标代理服务的；</p> <p>(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；</p> <p>(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；</p> <p>(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；</p> <p>(9) 被责令停业的；</p> <p>(10) 被暂停或取消投标资格的；</p> <p>(11) 财产被接管或冻结的；</p> <p>(12) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，在同一标段中同时投标。</p> <p>2. 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；</p> <p>3. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p> <p>竞选报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对竞选报价进行修正，修正的价格经竞选人书面确认后具有约束力。竞选人不接受修正价格的，其投标作废标处理。</p>

第四章 合同主要条款及格式

其它合同条款在签订的合同中约定。有关工程款支付和结算方面的条款如下：

一、工程验收条款：

自开工之日起至经发包人验收合格之日止（35天），一次性验收合格。

二、工程款支付条款：

1、本工程签订合同后中选人立即组织施工人员和材料进场开始施工，合川校区运动场塑胶面层打磨完成后5个工作日内支付合同价款30%的预付款（该预付款含全部安全文明施工费）。

2、工程款（进度款）：竣工验收合格后10个工作日内支付至合同价扣除比选人预留金后的80%，办理结算审计定案后累计支付至结算价款的97%，留结算价款3%作为质保金，工程质保期（质保期为壹年）满后，在无质量问题的前提下一一次性无息退还至承包人银行基本账户。在工程施工过程中，若分包施工单位和材料供应商取得承包人向发包人书面委托的前提下，发包人可直接将相应的分包工程款和材料款支付给分包施工单位和材料供应商。承包人在收到发包人支付的工程款后，应按时足额支付工人工资。若发生因拖欠农民工工资而引发纠纷，发包人在接到政府职能部门书面意见或承包人书面通知时，可在承包人的应得工程款中扣除工人工资直接支付给工人。

三、有关工程结算的条款

见竞选人须知前附表

四、廉政协议专用条款

第一条、双方在合作过程中，自觉遵守国家法律、法规、政策以及反腐倡廉建设的各项规定。按照《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》以及其他相关法律法规规定开展商业交易活动，自觉履行合同约定的义务，严格执行建设工程合同，自觉按合同办事。

第二条 遵循公开、公平、公正、诚实信用原则（除法律认可的商业秘密及合同文件另有约定之外），不发生损害上述原则及各方当事人合法权益的不正当竞争行为。

第三条 甲方的廉政职责

（一）与乙方有关部门、人员保持正常的业务交往。

（二）甲方工作人员及特定关系人不得索要或接受乙方的礼金、礼品和有价证券以及回扣、好处费、感谢费等，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

(三)甲方工作人员及特定关系人不得参加乙方安排的可能影响基建活动的宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(四)甲方工作人员及特定关系人不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(五)甲方工作人员的配偶、子女及特定关系人不得通过乙方，参与甲方合同有关材料设备供应、项目分包等经济活动。

第四条 乙方的廉政职责

(一)乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员和特定关系人行贿或馈赠礼金、礼品、有价证券以及回扣、好处费、感谢费等。

(二)乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员和特定关系人报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(三)乙方不得以任何理由安排甲方工作人员和特定关系人参加可能影响基建活动的宴请和娱乐活动。

(四)乙方不得为甲方单位、个人及特定关系人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(五)乙方及其工作人员不得索取或接受与其业务有关的第三方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在业务相关单位报销任何应由乙方或个人支付的费用。

(六)乙方及其工作人员必须严格按照合同约定办事，不得与第三方单位串通，损害甲方利益。

第五条 违约及处理：

(一)经双方友好协商同意，乙方承诺将本工程施工合同约定的履约保证金同时作为廉政风险保证金，留存在甲方专用账户，用于确保双方共同推进廉政建设的风险保证。

(二)如甲乙双方在合同合作期间未出现廉政问题，则廉政风险保证金不作实质扣除，并于质保期满后由公司财务部门无息支付给乙方。

(三)甲、乙双方及其工作人员有违反本合同约定，按管理权限，甲方对违纪人员给予纪律处分或其它处理；乙方廉政风险保证金自然被罚没。

第六条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行，发现对方人员有受贿或索贿行为以及徇私舞弊、滥用职权、严重渎职等情况时，应及时提醒纠正，或者向对方监察或相应部门举报。

第五章 竞选文件格式

一、法定代表人授权书

本授权书声明：我 _____（姓名）系 _____（竞选单位名称）的法定代表人，现授权我单位的 _____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加运动场地及设施改造项目的竞选活动。代理人在开标、评标、合同过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

授权代理人无转让权。特此授权。

竞选单位：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

法定代表人身份证复印件

授权代理人身份证复印件

二、竞选函

重庆广播电视大学：

1. 根据贵方**运动场地及设施改造项目**竞争性比选文件及有关法律法规的规定，经踏勘现场和仔细研究比选文件的相关条款后：

我方愿意以 **总价**人民币（小写）_____元（金额大写）_____元的竞选总报价（其中包含在总报价中 1. 安全文明施工费用_____元；2. 工程暂估价_____万元；3. 暂列金金额_____万元），总工期（自开工之日起至经发包人验收合格之日止）_____日历天，按合同约定实施和完成全部施工内容，工程质量**确保满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。**

2. 若我方中选：

- (1) 我方将严格履行比选文件中规定的每一项要求。
- (2) 我方承诺在规定的期限内与贵方签订合同。
- (3) 随同本竞选函递交的竞选函附录属于合同文件的组成部分。
- (4) 我方承诺按照比选文件规定向贵方递交履约保证金。
- (5) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

3. 我方已详细阅读全部比选文件，包括澄清或者修改文件。

4. 我方同意所提交的竞选文件在比选文件规定的竞标有效期内有效，在此期间内如果中选，我方将受此约束。

5. 我方承诺在比选有效期内不修改、撤销竞选文件。

6. _____（其他补充说明）。

竞 选 人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

地址：_____

_____年_____月_____日

三、比选文件确认书

重庆广播电视大学：

我单位参加贵单位运动场地及设施改造项目的竞选，对贵司发出的该工程比选文件、工程量清单及其相应的补遗资料、书面通知等全部内容予以确认，无任何异议。我方愿意按比选文件及其相应的补遗资料、书面通知的要求提交竞选文件，并受此约束。

竞选单位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

单位地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年 月 日

四、廉政告知书

各竞选单位：

感谢贵单位积极支持我司的工作，参与我司“运动场地及设施改造”项目竞选。

为了全面贯彻中央关于从源头预防和治理腐败的反腐倡廉方针，保证招竞标的公正性，保证我司干部在维修管理工作中的清正廉洁，保证维修工程的质量与合理价格，在贵公司竞标前，我司监督小组告知贵公司：

1. 在竞选标过程中，不要找公司领导、有关部门和人员打听招比选的有关事宜和进行游说；不要宴请有关人员和邀请有关人员参加娱乐活动；不要向有关人员送礼行贿。一经发现，将按有关政策和法律规定取消竞标资格。

2. 若贵公司有幸中选，请贵公司严格遵守党和国家有关廉政建设的规定，严格履行合同，确保工程与工程服务的质量和工（供）期。

3. 为保证工作的顺利开展，请贵公司慎重研究公司的规定。若自愿遵守有关承诺，则请在递交标书时，同时递交“竞选和建设（供货）廉政承诺书”（须有法人或其委托代理人的签名和单位印章）。若竞标时拒绝作出廉政承诺，将取消竞选资格。

同时欢迎检举揭发我司不按规定办事的人和事。

举报电话：023-42860454 023-68465058

此致！

重庆广播电视大学 监督小组

五、竞选和建设（供货）廉政承诺书

重庆广播电视大学：

为加强基建采购活动中的廉政建设，防止商业贿赂等违法违纪行为发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和贵校党风廉政建设及反腐败工作有关规定，我方自愿签订本承诺书，并严格执行。

第一条 参与贵校维修活动时，除具备文件规定的资格、资质要求外，我方还将严格遵守有关法律、法规、政策以及上级关于廉政建设的各项规定。

第二条 遵循公开、公平、公正、诚实信用原则，不发生损害上述原则及各方当事人合法权益的不正当竞争行为。

第三条 与公司有关人员保持正常的业务交往，不向相关机构和人员提供不正当利益。主要有：

(一)不赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不为有关人员或单位报销应由对方支付的费用。

(三)不为有关人员或单位安排可能影响基建、采购活动的宴请、娱乐等活动。

(四)不暗示为有关人员的住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

第四条 严格执行维修合同，自觉按合同办事。

第五条 发现采购活动各方当事人有违规、违纪、违法行为的，及时提醒对方；情节严重的，主动向其主管部门或纪检监察等机关举报。

第六条 我方自愿将本承诺书作为竞标文件的必备要件。在竞标报价时，由我方法定代表人或其委托代理人签署，并随竞标报价文件一并提交，否则可视为未实质响应文件，自愿接受由此造成的一切后果和损失。

第七条 本承诺书自签署之日起生效。

竞选单位(盖章)：

法定代表人（签字或盖章）：

第六章 技术要求

运动场改造技术要求

项目名称	工程内容	技术要求及工程内容
合川 塑胶 跑道 维修	拆除打磨原塑胶跑道面层	1、拆除：含拆除、打磨、清理废（渣）料堆放等。 2、场内人力运废（渣）料：人工装、运、卸、堆放、清理排水沟、清洗场地等。 3、汽车运输废（渣）料：人工装车、遮盖、运输、卸车及车箱等。 4、渣场费。
	原塑胶跑道弹性缓冲基层破损区域修补（只对基层黑颗粒损坏的部位实施该项工作，具体部位现场确定）	1、破损区域拆除：含拆除、打磨、清理废（渣）料、人工装、运、卸堆放及清理场地、汽车运输废（渣）料等。 2、破损区域修补：原混凝土基础表面打磨及修补、混凝土基础表面全覆盖胶粘剂（两遍）、摊铺胶粘剂拌合环保颗粒的混合材料（9mm）。 3、塑胶跑道弹性缓冲基层找平找坡。
	4mm厚透气型塑胶跑道面层	1、喷涂面层材料三遍（≥4mm）。 2、塑胶跑道面层无裂痕或分层现象、不褪色、不掉颗粒、无色差、无积水、无凹凸现象；表面色泽均匀、耐久；塑胶跑道表面要求在雨后20分钟无积水。 3、选用两种以上颜色，不限于两种。施工前由比选人确定各区域的颜色后实施。 4、面层平整度坡度满足国家及行业相关标准。平整度合格率：任何位置3米塔尺3mm水平误差以下，塑胶跑道平整度合格率不小于85%。塑胶跑道的横向坡度不大于8:1000，纵向坡度不大于1:1000。 5、标志线：标志线应清晰、不反光，无明显虚边、与面层粘合牢固。各标志线位置距终点线间的距离长度不允许出现负差，其正差应小于1/1000。符合田径场地设施标准相关规定。必须采用专用界线漆画线。跑道画线必须由有资格的专业画线师，采用专业机器设备画线 6、满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。 7、场地竣工后清洁处理，保养72小时后可交付投入使用
华岩 及合	拆除清理原篮球场硅PU	1、拆除：含拆除、清理废（渣）料堆放等。 2、场内人力运废（渣）料：人工装、运、卸、堆放、清理排水沟等。

川硅 PU 篮球 场 维修	及原混凝土基础处理	<p>3、汽车运输废（渣）料：人工装车、遮盖、运输、卸车及车箱等。</p> <p>4、渣场费。</p> <p>5、原混凝土基础处理：破损部位 C30 砼修补或缝隙填充专用胶修补、打磨、清缝、找平找坡、清洗场地等。</p>
	8mm 厚硅 PU 篮球场	<p>1、混凝土基础满刮封闭底漆、缝隙填充专用胶。</p> <p>2、弹性胶层施工采用薄涂多遍的方法施工，每道涂刮厚度不能超过 2mm，8mm 弹性层需涂刮 4 道-5 道，每道涂刮时间间隔为前一道干固为准（一般约 10 小时）。</p> <p>3、面漆层分三遍施工</p> <p>第一遍：釉面漆；为双组份材料，由 A 组份固化剂和 B 组份色漆组成。将此两种材料混合均匀，然后加入专用石英砂，将材料充分搅拌均匀后用中毛滚筒或喷枪施工。</p> <p>第二遍：水性面漆；为双组份材料，由 A 组份固化剂和 B 组份色漆组成，将此两种材料混合均匀，然后加入专用石英砂，将材料充分搅拌均匀后用中毛滚筒或喷枪施工。</p> <p>第三遍：水性面漆；为双组份材料，由 A 组份固化剂和 B 组份色漆组成，将此两种材料混合均匀，将材料充分搅拌均匀后用中毛滚筒或喷枪施工。</p> <p>每一遍面漆的施工要等上遍面漆干固后才可进行。</p> <p>1、标志线：标志线应清晰、不反光，无明显虚边、与面层粘合牢固。必须采用专用界线漆画线，采用专业机器设备画线。</p> <p>面漆层固化后即可划线。划线漆材料为双组份材料水性划线漆，由 A 组份固化剂和 B 组份色漆组成，将此两种材料混合均匀。</p> <p>5、硅 PU 面层无裂痕或分层现象、不褪色、无色差、无积水、无凹凸现象；表面色泽均匀、耐久；表面要求在雨后 20 分钟无积水。</p> <p>6、选用两种以上颜色，不限于两种。施工前由比选人确定各区域的颜色后实施。</p> <p>7、面层平整度坡度满足行业相关标准。</p> <p>9、满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。</p> <p>10、场地竣工后全场检查，清洁处理，保养 72 小时后可交付投入使用</p>
华岩 硅 PU 羽毛 球场 维修	拆除羽毛球场现有水稳层，新作砼基础	<p>1、拆除：拆除现有 4 个羽毛球场 150mm 厚的水稳层基础，含拆除、清理废（渣）料堆放等。</p> <p>2、场内人力运废（渣）料：人工装、运、卸、堆放、清理排水沟等。</p> <p>3、汽车运输废（渣）料：人工装车、遮盖、运输、卸车及车箱等。</p> <p>4、渣场费。</p> <p>5、混凝土：现浇 150mm 厚 C30 混凝土、找平找坡、养护、清洗场地等。</p>
	8mm 厚硅 PU 羽毛场	<p>2、混凝土基础满刮封闭底漆、缝隙填充专用胶。</p> <p>2、弹性胶层施工采用薄涂多遍的方法施工，每道涂刮厚度不能超过 2mm</p>

		<p>，8mm弹性层需涂刮4道-5道，每道涂刮时间间隔为前一道干固为准（一般约10小时）。</p> <p>3、面漆层分三遍施工</p> <p>第一遍：釉面漆；为双组份材料，由A组份固化剂和B组份色漆组成。将此两种材料混合均匀，然后加入专用石英砂，将材料充分搅拌均匀后用中毛滚筒或喷枪施工。</p> <p>第二遍：水性面漆；为双组份材料，由A组份固化剂和B组份色漆组成，将此两种材料混合均匀，然后加入专用石英砂，将材料充分搅拌均匀后用中毛滚筒或喷枪施工。</p> <p>第三遍：水性面漆；为双组份材料，由A组份固化剂和B组份色漆组成，将此两种材料混合均匀，将材料充分搅拌均匀后用中毛滚筒或喷枪施工。</p> <p>每一遍面漆的施工要等上遍面漆干固后才可进行。</p> <p>2、标志线：标志线应清晰、不反光，无明显虚边、与面层粘合牢固。必须采用专用界线漆画线，采用专业机器设备画线。</p> <p>面漆层固化后即可划线。划线漆材料为双组份材料水性划线漆，由A组份固化剂和B组份色漆组成，将此两种材料混合均匀。</p> <p>5、硅PU面层无裂痕或分层现象、不褪色、无色差、无积水、无凹凸现象；表面色泽均匀、耐久；表面要求在雨后20分钟无积水。</p> <p>6、选用两种以上颜色，不限于两种。施工前由比选人确定各区域的颜色后实施。</p> <p>7、面层平整度坡度满足行业相关标准。</p> <p>9、满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。</p> <p>10、场地竣工后全场检查，清洁处理，保养72小时后可交付投入使用</p>
<p>合川人造草足球场维修</p>	<p>足球场人造草坪梳理、填充颗粒</p>	<p>1、必须采用专用设备对原人造草足球场进行梳理、吸尘、清理杂物等。</p> <p>2、修补及粘接原人造草足球场破损和脱落开裂部位。</p> <p>3、必须采用专用设备对原人造草足球场填充环保颗粒及梳理。</p> <p>4、填充环保颗粒按2.5公斤/m²计。</p>
<p>合川运动场辅助区域更换人造草做为羽毛球场</p>	<p>拆除清理原场地人造草坪</p> <p>8mm厚人造草坪减震垫</p>	<p>1、拆除：含拆除、原基础打磨、原基础修补、清理废（渣）料堆放等。</p> <p>2、场内人力运废（渣）料：人工装、运、卸、堆放、清理排水沟、清洗场地等。</p> <p>3、汽车运输废（渣）料：人工装车、遮盖、运输、卸车及车箱等。</p> <p>4、渣场费。</p> <p>1、环保合成材料减震垫，材质：PE/POE,外观：双面横纵向双向开槽，槽间距：5cm，宽度：≥1.52，厚度：8mm，颜色：橘红色。</p> <p>2、环保合成材料减震垫摊铺、粘接。</p> <p>3、满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。</p>

	20mm 高人造草坪羽毛球场	<ol style="list-style-type: none">1、单丝加筋羽毛球运动专用草:草丝分特数:8800D、草高:20mm、针距3/8、植草密度:22050、底布:PP 运动底布+ 网格、背胶:SBR、耐磨性\geq20 万周。2、人造草羽毛球场摊铺、粘接（采用双组份专用胶及黄色标志线）。3、必须采用专用设备对人造草羽毛球场梳理及填充石英砂（每平方米至少铺 8kg 的石英砂）。4、满足及达到“GB36246-2018”标准及相关专业和行业有关标准。达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求。5、场地竣工后全场检查，清洁处理，保养后可交付投入使用
--	----------------	---